



## Villa avec vue mer

Villa sur terrain élevé avec vue mer

Ref. VL536

€ 2 600 000

### Détails

**Chambres à coucher:** 3

**Salles de bains:** 4

**Surface:** 300 m2

**Terrain:** 930 m2

**Distance La plage:** 1km

**Distance Golf:** 0.5km

**Distance L'aéroport:** 20km

**Certification énergétique:** B-

## Almancil

Cette belle villa de 3 chambres est située sur un terrain surélevé et bénéficie d'une vue magnifique sur la mer. Elle est située au centre de la station balnéaire de Vale do Lobo et à distance de marche des bars et restaurants, de la plage, du club de golf et toutes les autres installations que le complexe a à offrir. La villa a été rénovée en 2018 et comprend: un hall d'entrée, un salon ouvert et une salle à manger avec accès à une terrasse sud-ouest donnant sur la mer. Elle dispose d'une cuisine entièrement équipée avec îlot, d'une chambre en suite et d'un coin lecture supplémentaire. Au premier étage, il y a deux chambres parentales avec vue fantastique sur la mer et terrasses privées. L'extérieur de la villa dispose de plusieurs terrasses où vous pourrez profiter du jardin bien entretenu, de la piscine, de la zone de loisirs avec barbecue et d'un garage pour 2 voitures. La propriété est équipée de la climatisation, du chauffage solaire pour les radiateurs, du double vitrage et d'une cheminée.

