



Propriété avec Vue Mer Panoramique

Un petit bout de paradis en Algarve

Ref. BL478

€ 1 280 000

Détails

Chambres à coucher: 4

Distance La plage: 11km

Salles de bains: 5

Distance Golf: 10km

Surface: 425 m2

Distance L'aéroport: 32km

Terrain: 14490 m2

Boliqueime

Cette propriété, située à quelques minutes de Vilamoura en Algarve Centrale, de ses plages, des golfs et de sa marina jouit d'une position très exclusive. Sur un terrain de plus de 14 000 m2, au sommet d'une colline, se dresse une villa de plain-pied, très lumineuse, totalisant 425 m2 d'un style moderne et épuré. Elle possède quatre grandes chambres en suite ; deux séjours et de nombreux rangements et espaces de stockage. Toutes les pièces à vivre ainsi que deux des chambres, comme les terrasses et la magnifique piscine à débordement de 12 X 6 m, sont orientées sud / sud-ouest et bénéficient d'une vue mer vraiment spectaculaire. Edifiée en 1997, cette villa allie le charme des matériaux algarviens – Santa Catarina au sol et toit quatre pentes en tuiles traditionnelles - et une architecture contemporaine privilégiant la luminosité si belle de l'Algarve. Au bout d'une voie privée, l'accès à la villa se fait par une superbe allée bordée de pins maritimes offrant de suite une vue plongeante sur l'océan sur tout son tracé. Le jardin est parfaitement entretenu et remarquable par la diversité de ses plantes et essences : palmiers, pins, orangers, lauriers, buis, figuiers, amandiers, caroubiers, etc. Un patio avec une fontaine au centre de la villa est orné d'un majestueux bougainvilliers et crée un espace frais et paisible l'été. Plusieurs panneaux solaires produisent de l'électricité revendue à Electricité du Portugal et un forage assure la fourniture suffisante d'eau pour l'irrigation du jardin et l'entretien de la piscine. Terrain entièrement clôturé. Alarme. Double garage. Sa position, au sommet d'une colline, fait de cette propriété un havre de paix et garantit une confidentialité totale.



(+351) 912 355 330 ylp@yourluxuryproperty.com

www.yourluxuryproperty.com

NIPC 510 804 322, APEMIP 5014, AMI License 10021 Powered by Proppt.pt